Mietvertrag Jugendraum SF Laubendorf

zwischen

Name:	_____		SF Laubendorf
Adr.:	_____	und	Siedelbacher Str. 13
Handy:	_____		90579 Laubendorf

Miet-Datum: _____

Schön, dass du da bist und bei uns feierst.

Vermietet wird der **Jugendraum inklusive Toilette** im Vorraum.
Biergarten und Hof können genutzt werden, wenn keine andere Veranstaltung stattfindet.
Ebenso kann vorhandenes Inventar und Geschirr, Gläser und Besteck genutzt werden.

Die Kosten für Vermietung (inkl. prof. Endreinigung) beträgt	**170,- €**
Die Kaution für Raum und Schlüssel beträgt	**200,- €**
Miete und Kaution sind **vor** der Veranstaltung **in bar** zu zahlen.	**370,- €**

Mit der Unterschrift erkennt der Mieter folgende Punkte an:

- Die **Sportplätze insbesondere der Kunstrasenplatz dürfen nicht betreten / genutzt** werden. (Spielplatz kann genutzt werden).
- Jugendraum, Vorraum und Toilette müssen **besenrein** hinterlassen werden.
- Wurden Getränke verschüttet oder die **Böden stark verschmutzt**, sind die Böden zu wischen.
- **Müll** ist durch den Mieter **mitzunehmen und zu entsorgen**.
- **Außerhalb** des Jugendraumes darf **keine Musik** abgespielt werden.
  Ab 24 Uhr ist die **Musik „auf normale Zimmerlautstärke"** zu reduzieren. **Sperrstunde ist um 2 Uhr**.
- Im Jugendraum, Vorraum und Toilette herrscht **absolutes Rauchverbot.**
- Der Mieter ist allein für die **Einhaltung der Jugendschutzgesetze - v.a. bezüglich Alkoholkonsum - verantwortlich.**
- Der **Außenbereich** muss **bis 2:00 Uhr** und die **Innenräume bis 9:00 Uhr** am Folgetag **sauber hinterlassen** werden, bei Heimspielen entsprechend früher!
- Essen und Getränke können **nicht** über den Vermieter bezogen werden.
- **Am Ende der Feier:**
  - **Alle Geräte abschalten Fenster schließen Heizung abdrehen Türen absperren**

- **Für Schäden während der Vermietung haftet der Mieter:**
  - Schäden, die durch den Mieter oder Gäste der Veranstaltung verursacht werden
  - Schäden, die durch etwaige Einbrüche und Diebstahl erfolgen

  Schäden müssen unverzüglich behoben werden oder der Vermieter beauftragt eine Firma.
  Die Kosten für die Schadenbehebung trägt allein der Mieter.

Die Sportfreunde Laubendorf wünschen Dir und Deinen Gästen Viel Spaß

SF Laubendorf Kontakte

Ansprechpartner:	*Harald Sommer*	*0170 / 228 63 37*
Jugendleitung:	*Patrick Mitzler*	*0151 / 41 42 57 60*

Mit den genannten Bedingungen bin ich einverstanden. _____

(Unterschrift volljähriger Mieter)

Checkliste Abnahme Jugendraum:

	vor Vermietung		nach Vermietung	
Boden sauber + klebt nicht (sonst nass wischen)	☐ Ja	☐ Nein	☐ Ja	☐ Nein
Toilettenraum & Vorraum sauber	☐ Ja	☐ Nein	☐ Ja	☐ Nein
Biergarten / Hof / Vorplatz ordentlich & sauber	☐ Ja	☐ Nein	☐ Ja	☐ Nein
Sportplätze unbenutzt & sauber (Flaschen, …)			☐ Ja	☐ Nein
Kühlschrank leer & sauber	☐ Ja	☐ Nein	☐ Ja	☐ Nein
Einbauküche / Tische / Stühle aufgeräumt & sauber	☐ Ja	☐ Nein	☐ Ja	☐ Nein
Geschirr / Besteck / Gläser gespült	☐ Ja	☐ Nein	☐ Ja	☐ Nein
Mülleimer Jugendraum / Sportgelände leer	☐ Ja	☐ Nein	☐ Ja	☐ Nein
TV & Fernbedienung & Playstation vorhanden	☐ Ja	☐ Nein	☐ Ja	☐ Nein
Musikanlage & Kicker unbeschädigt & sauber	☐ Ja	☐ Nein	☐ Ja	☐ Nein
Heizung abgedreht	☐ Ja	☐ Nein	☐ Ja	☐ Nein
Spülmittel & Spülmaschinenmittel vorhanden	☐ Ja	☐ Nein	☐ Ja	☐ Nein

Sind Vorschäden bekannt bzw. bei der Abnahme vor der Vermietung festgestellt worden?

_____

Vermietung / Abnahme durch _____ / _____
(SFL-Ansprechpartner) (SFL Ansprechpartner)

Checkliste **vor Vermietung** durchgegangen / Miete und Kaution erhalten

_____ _____
(Unterschrift Mieter) (Unterschrift Vermieter)

Checkliste **nach Vermietung** durchgegangen / Kaution zurückerhalten

☐ Reinigung zufriedenstellend erledigt / keine Schäden (Kaution komplett)

☐ Reinigung mittelmäßig erledigt / kleinere Schäden (Kaution teilweise)

☐ Reinigung unzufriedenstellend erledigt / grobe Schäden
(Kaution wird bis zur Behebung der Schäden einbehalten)

_____ _____
(Unterschrift Mieter) (Unterschrift Vermieter)